



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90  
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

**АКТ № Д00022-08/20 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.08.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [ ] являющейся собственником квартиры № [ ] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>17 651,52</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	1	35,39
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,96	9,39	1	9,39
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	1	5,98
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,31	396,28	4	1 585,10
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,27	230,51	4	922,02
Дезинфекция МОП		м2	45,80	4,47	204,73	21	4 299,25
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	3,16	955,90	1	955,90
Окрашивание малых форм		м2	1,00	113,65	113,65	1	113,65
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,81	27,24	21	572,04
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	170,00	0,19	32,30	13	419,90
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	18,00	0,23	4,14	21	86,94

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога 50%)		м2	470,00	0,29	136,30	21	2 862,30
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	3 165,00	0,23	727,95	13	4 731,68
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,98	18,15	21	381,11
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	4,00	0,44	1,76	21	36,96

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>18 231,44</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	900,00	0,00	900,00
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	8 837,37	0,00	8 837,37
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 018,56	0,00	4 018,56
Сезонный осмотр МКД		м2	2 116,50	1,27	0,00	2 687,96
Установка светильника (1 п/д 1 эт.)		шт	1,00	493,74	1 293,81	1 787,55

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,93	3,02	10 705,69
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,93	0,25	886,23
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,26	34,13	281,85
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,52	22,19	366,51
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			-8 670,62
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.10.2019 по 31.10.2019)			1,00	-13 303,77	-13 303,77
ОДН за г/воду			1,00	4 633,15	4 633,15
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	844,00	2,51	2 118,44
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	744,29	744,29
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,93	1,56	5 530,09

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**47 845,44**

- Всего за период с **01.08.2020г.** по **31.08.2020г.** выполнено работ на общую сумму **47 845,44** (Сорок семь тысяч восемьсот сорок пять рублей 44 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

